prodej investičního pozemku k bydlení - Lešany

PRODEJ | POZEMKY, BYDLENÍ | Zakázka č. **12026**











Lokalita
Lešany

7 500 000 Kč

Nabízíme k prodeji rozlehlý rovinatý pozemek v části obce Lešany u Prostějova, který je aktuálně veden jako zahrada. Tento pozemek o celkové ploše 4408 m², s šířkou 46 m a délkou 93 m, není pouze zahradou, ale především vynikající investiční příležitostí. V územním plánu je pozemek určen jako stavební, což otevírá široké možnosti pro developerské záměry. Ke přední i zadní straně pozemku vedou zpevněné cesty a pozemek je tak přístupný z obou stran, což je další velkou devízou pro developerský projekt. Jedná se o velmi klidnou lokalitu, která se nachází v blízkosti měst Kostelec na Hané a Prostějov, což zajišťuje dobrou dostupnost veškeré občanské vybavenosti. Na hranici pozemku je aktuálně kanalizace a čistička odpadních vod, přičemž obecní voda je nedaleko. Elektřina bude přímo na hranici pozemku. Tyto faktory jsou velmi důležité pro...



Martin Šlambor

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 776 058 336
Martin.slambor@svamberk.com

www.synreal.cz
Svatoplukova 2594/21, 79601 Prostějov

Parametry

Celková plocha	4408 m²
Umístění bytu/objektu	Klidná část obce
Elektřina	230 V, 400 V
Odpad	ČOV pro celý objekt
Voda	Vodovod